



Opis modułu kształcenia

Nazwa modułu (przedmiotu)				Prawo w procesie inwestycyjnym			Kod przedmiotu:		ARCH-II-P-MK6/2			
Kierunek studiów:				Architektura								
Profil kształcenia:				Praktyczny								
Poziom studiów:				Studia drugiego stopnia								
Specjalność:				Projektowanie Zintegrowane								
Forma studiów:				Stacjonarne/niestacjonarne								
Semestr:				3								
Tryb zaliczenia przedmiotu:				Zaliczenie			Liczba punktów ECTS					Sposób ustalania oceny z przedmiotu
Formy zajęć i inne		Liczba godzin zajęć w semestrze			Całkowita	2	Zajęcia kontaktowe	0,8	Zajęcia związane z praktycznym przygotowaniem zawodowym	0,0		
		Całkowita	Pracy studenta	Zajęcia kontaktowe	Sposoby weryfikacji efektów uczenia się w ramach form zajęć						Waga w %	
Wykład		40	25	15	Kolokwia zaliczeniowe polegające na rozwiązaniu zagadnień problemowych i/lub testów otwartych. Aktywny udział w zajęciach, dyskusja.						100%	
Razem:		40	25	15	Razem:						100%	
Kategoria efektów	Lp.	Efekty uczenia się dla modułu (przedmiotu)								Efekty kierunkowe	Formy zajęć	
Wiedza	1.	Zna i rozumie zagadnienia powiązane z projektowaniem architektonicznym, urbanistycznym i planowaniem przestrzennym, takie jak uwarunkowania prawne – niezbędne do rozumienia prawnych i innych pozatechnicznych uwarunkowań działalności inżynierskiej oraz dostrzega potrzebę ich uwzględniania w projektowaniu architektonicznym, urbanistycznym, ruralistycznym i planowaniu przestrzennym.								K2P_W03	W	
	2	Zna i rozumie przepisy prawa powszechnie obowiązującego w procesie inwestycyjnym oraz zasady integracji budynków i zespołów zabudowy z aktami prawa miejscowego.								K2P_W06	W	
Umiejętności	1.	Potrafi dostrzegać aspekty prawne w procesie projektowania architektonicznego, urbanistycznego i planistycznego o dużym stopniu złożoności.								K2P_U01	W	
	2.	Potrafi odpowiednio stosować przepisy prawa w zakresie projektowania architektonicznego, urbanistycznego i planowania przestrzennego.								K2P_U01	W	
Kompetencje społeczne	1.	Jest gotów do formułowania i przekazywania społeczeństwu informacji i opinii dotyczących skomplikowanych uwarunkowań oraz aspektów prawnych w działalności architekta.								K2P_K01	W	

Treści kształcenia

Wykład		Metody dydaktyczne	Multimedialny wykład informacyjno-problemowy z zastosowaniem metody przypadków i metody sytuacyjnej.
Lp.	Tematyka zajęć		Liczba godzin
1.	Wprowadzenie do przedmiotu. Budowlany proces inwestycyjny, pojęcia podstawowe. Źródła praw normującego przebieg budowlanego procesu inwestycyjnego.		2
2.	Prawo geodezyjne i kartograficzne. Mapa do celów projektowych.		2
3.	Prawo wodne. Unormowania prawne związane z ochroną środowiska naturalnego.		2
4.	Oddziaływanie obiektu na środowisko. Uczestnicy budowlanego procesu inwestycyjnego.		2
5.	Ustalenie stanu prawnego i przeznaczenie nieruchomości. Określenie warunków zabudowy.		2
6.	Pozwolenie na budowę. Realizacja budowy.		2
7.	Pozwolenie na użytkowanie. Konsekwencje naruszeń prawa w procesie budowlanym.		2
8.	Kolokwium zaliczeniowe.		1
Razem liczba godzin:			15

Literatura podstawowa:

1.	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r.: Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186).
2.	Ustawa z dnia 11 sierpnia 2001 r.: O szczególnych zasadach odbudowy, remontów i rozbiórek obiektów budowlanych zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku działania żywiołu (Dz. U. z 2018 r. poz. 1345).
3.	Ustawa z dnia 27 marca 2003 r.: O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2003 Nr 80 poz. 717).
4.	Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r.: Prawo wodne (Dz. U. 2017 poz. 1566).
5.	Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r.: O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2003 Nr 162 poz. 1568).
6.	Ustawa z dnia 21 marca 1985 r.: O drogach publicznych (Dz. U. 1985 Nr 14 poz. 60).
7.	Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r.: Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2001 Nr 62 poz. 627).
8.	Obwieszczenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 8 kwietnia 2019 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065)..

9.	Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 22 listopada 2019 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. 2004 Nr 92 poz. 880 t.j. Dz. U. 2020 poz. 55).
10.	Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 22 listopada 2019 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 1997 Nr 115 poz. 741 t.j. Dz. U. 2020 poz. 65).

Literatura uzupełniająca:

1.	Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. 2015 poz. 831).
2.	Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze Dz. U. 2011 Nr 163 poz. 981